



# Atos do Poder Executivo

fls. 002

## DECRETO N 3.706, DE 21 DE JULHO DE 2023.

*Fixa o valor da terra nua por hectare dos imoveis rurais do município de Guar, para efeito exclusivo de lançamento, cobrança e fiscalização do ITR – Imposto Territorial Rural, e dá outras providências.*

VINICIUS MAGNO FILGUERA, Prefeito do Município de Guar, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, e,

**CONSIDERANDO** que compete ao município fixar os valores de terra nua por hectare (VTN/ha), para fins de lançamento, cobrança e fiscalização do ITR – Imposto Territorial Rural;

**CONSIDERANDO** a tabela do valor venal da terra rural, atribuido pelo Engenheiro Agrônomo Sérgio Luís da Rocha, registrado no CREA-SP sob o n 0600963669, funcionário da Prefeitura Municipal de Guar, através do Laudo Técnico que passa a fazer parte integrante deste Decreto;

### **DECRETA:**

**Art. 1** O valor mínimo da terra nua, para efeito de lançamento, cobrança e fiscalização do ITR – Imposto Territorial Rural, fica fixado de acordo com as seguintes especificações:

<b>PRODUTO</b>	<b>Unidade</b>	<b>Preço Médio</b>
Classe I - Lavoura – Aptidão Boa (terra de cultura de primeira)	R\$/ha	45.745,82
Classe II – Lavoura – Aptidão Regular (terra de cultura de segunda)	R\$/ha	39.912,28
Classe III – Lavoura – Aptidão Restrita	R\$/ha	34.376,50
Classe IV – Pastagem plantada (terra de pastagem)	R\$/ha	29.102,72
Classe V – Silvicultura ou Pastagem Natural (terra para reflorestamento)	R\$/ha	25.094,18
Classe VI – Preservação da Fauna ou Flora (Campo)	R\$/ha	18.595,77

**Art. 2** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAR, em 21 de julho de 2023.

  
**VINICIUS MAGNO FILGUERA**  
Prefeito Municipal



# Atos do Poder Executivo

fls. 003

**DECRETO Nº 3.706, DE 21 DE JULHO DE 2023.**

Registrado, publicado e arquivado na Secretaria de Governo, data supra.

  
**CARLOS ALBERTO VIEIRA DUTRA**  
Procurador Jurídico